



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
6^η Υ.ΠΕ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
«ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»

Κέρκυρα: 30/04/2026

Αρ. πρωτ.: 8385

Προς: Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης
Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) Κέρκυρας

«Νέοι Ορίζοντες»

ΑΦΜ 998968171

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για τη σύμβαση με περιγραφή

“Παροχή Υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης (υπηρεσίες καθαριότητας) στις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα του Γ. Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ», συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών εντομοκτονίας, μυοκτονίας, οφιοαπώθησης καθώς και κοπής χόρτων στον περιβάλλοντα χώρο έκαστης δομής, για το χρονικό διάστημα από 06/05/2026 έως 30/5/2026”

CPV: 90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων)

Το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας «Αγία Ειρήνη», σας καλεί, εφόσον αποδέχεστε πλήρως και ανεπιφύλαχτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, να υποβάλλετε προσφορά για την προκηρυσσόμενη σύμβαση.

Περιεχόμενα

1.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	3
2.	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	3
3.	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	4
4.	ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	5
5.	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	5
6.	ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	6
7.	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ - ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ.....	6
8.	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	6
9.	ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	6
10.	ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ	6
11.	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	7
12.	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	7
13.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	7
14.	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ.....	8
15.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ.....	8
16.	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	8
17.	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	8
18.	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ.....	9
19.	ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	9
20.	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	10
21.	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	10
22.	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	11
23.	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	11
24.	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ.....	12
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	13
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	24
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ.....	29
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV: ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ	34

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Επωνυμία	Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	999360466
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1015.E00230.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΓΟΥΒΙΑ – ΚΟΝΤΟΚΑΛΙ
Πόλη	ΚΕΡΚΥΡΑ
Ταχυδρομικός Κωδικός	49150
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	EL622
Τηλέφωνο	2661360466
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	m.koubouli@1690.gnkerkyras.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Μαρία Κουμπούλη
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	http://www.gnkerkyras.gr

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νοσοκομείο αποτελεί μη Κεντρική Αναθέτουσα Αρχή και ανήκει στην Γενική Κυβέρνηση.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η παροχή Υπηρεσιών Υγείας.

2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης (υπηρεσίες καθαριότητας) στις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα του Γ.Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ», συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών εντομοκτονίας, μυοκτονίας, οφιοαπώθησης, καθώς και κοπής χόρτων στον περιβάλλοντα χώρο έκαστη δομής, για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε (25) ημερών του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας, σύμφωνα με όσα αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα “ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ”.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) :

- **90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων)**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την 06/05/2026 έως 30/05/2026.

Φορέας χρηματοδότησης της σύμβασης είναι το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ». Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την με ΑΛΕ 24202050001001 σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του Φορέα.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. 8390(ΑΔΑ: ΕΨΝΡ4690Β3-ΗΝΕ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 και έλαβε α/α 0/765 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **14.649,25€** μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% **18.165,07€**).

3. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- i. του ν. 4412/2016 (Α' 147) *“Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)”*,
- ii. του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) *“Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...”*,
- iii. της υπ' αριθμό 4968/02.02.2026 (Β' 334) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης *“Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας”*,
- iv. της υπ' αριθμό 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: *«Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»*, (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061),
- v. της υπ' αριθμό 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) *«Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»*,
- vi. της υπ' αριθμό Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) *«Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019»* (Α' 44),
- vii. του ν. 4727/2020 (Α' 184) *“Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις”*,
- viii. του ν. 4270/2014 (Α' 143) *“Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις”*,
- ix. ν.4250/2014 (Α' 74) *“ Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις ”*
- x. π.δ. 80/2016 (Α' 145) *“Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες”*,
- xi. του ν. 4624/2019 (Α' 137) *“Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις”*,
- xii. του ν. 2859/2000 (Α' 248) *“Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας”*,
- xiii. του ν. 2690/1999 (Α' 45) *“Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις” και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,*
- xiv. του ν. 3329/2015 (Α' 81) *“Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις”*,
- xv. την υπ' αριθμ.πρωτ.8380/30-04-2026 (ΑΔΑ: ΡΞ014690Β3-8Ο4 & ΑΔΑΜ 26REQ018928607) Απόφαση της Διοικήτριας του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας για την έγκριση της σκοπιμότητας, της δαπάνης και της διενέργειας του παρούσας πρόσκλησης,
- xvi. τα υπ' αρ. πρωτ.: Γ3α,β/οικ.90474/05-12-2017 και Γ3α,β/οικ.135/04-01-2021 (ΑΔΑ Ψ609465ΦΥΟ-Ν8Ε) έγγραφα της Δ/νσης Ψυχικής Υγείας της Γενικής Δ/νσης Υπηρεσιών Υγείας του Υπουργείου Υγείας,

σχετικά με Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα σε Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ) του Ν.2716/99.

xvii. την υπ' αρ. πρωτ. Γ3β/Γ.Π.οικ.10850/12-03-2025 Εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας (ΑΔΑ 9ΣΨΡ465ΦΥΟ-ΔΑΑ) με θέμα: Ενημέρωση για το άρθρο 17 του Ν. 5129/2024 (ΦΕΚ Α' 124) «Ολοκλήρωση της Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης», με τίτλο: «Ρυθμίσεις ζητημάτων των Κοινωνικών Συνεταιρισμών Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.)» και ενέργειες για την περαιτέρω ενίσχυση των Κοι.Σ.Π.Ε. μέσω συμβάσεων ανατιθέμενων κατ' αποκλειστικότητα και παραχώρησης χώρων του Δημοσίου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

xviii. την υπ' αριθμό. 8390-30-04-2026(ΑΔΑ: ΕΨΝΡ4690Β3-ΗΝΕ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας για την κάλυψη της δαπάνης για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

4. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς είναι η **05/04/2026** και ώρα **10:00 π.μ.**.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικής προσφοράς.

Η προσφορά θα υποβληθεί ηλεκτρονικά στην Πλατφόρμα Διενέργειας Ηλεκτρονικών Προμηθειών iSupplies, στη διεύθυνση (URL): <https://isupplies.gr/>

Η παρούσα πρόσκληση καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Όλες οι επικοινωνίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης (πληροφορίες, διευκρινήσεις κ.λ.π.) θα γίνονται στην Πλατφόρμα i Supplies, στη διεύθυνση (URL): <https://isupplies.gr/>.

5. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο προσφέρων οφείλει να περιλάβει στο φάκελο της προσφοράς του:

- α) Την Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με τον πίνακα του υποδείγματος της παρούσας.
 - β) Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση εκτός εισπραξης και μεταβίβασης ακινήτου.
 - γ) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας από ΕΦΚΑ για συμμετοχή σε διαγωνισμούς.
 - δ) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς
 - ε) Υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με την πρόβλεψη του άρθρου 80 παρ.9 του ν. 4412/2016, υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο (χωρίς γνήσιο υπογραφής) του ν. 1599/1986 (Α' 75), στην οποία δηλώνεται ότι:
 - i. Ο διευθύνων Σύμβουλος, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, δεν έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα το νομικό πρόσωπο, το οποίο εκπροσωπώ νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
 - ii. Δεν έχει επιβληθεί στον οικονομικό φορέα που εκπροσωπώ η κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016.
- δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα που εκπροσωπώ όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

6. ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

- α) η παρούσα πρόσκληση και τα παραρτήματα της όπως δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ,
- β) οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά,
- γ) το σχέδιο συμφωνητικού.

7. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ - ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Η παρούσα πρόσκληση καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

8. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για την υπογραφή του συμφωνητικού απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας (στρογγυλοποιημένο) ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την ποσοτική - ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

9. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής**.

10. ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ

Οι οικονομικός φορέας δεσμεύεται ότι:

- α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω

υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους .

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί.

γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

11. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η κατακύρωση της σύμβασης θα γίνει με την έκδοση Απόφασης από τη Διοικήτρια του Νοσοκομείου.

Η Απόφαση Ανάθεσης θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και τη ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η κοινοποίηση της στον Ανάδοχο θα γίνει τουλάχιστον 5 ημέρες μετά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Με την κοινοποίηση της Απόφασης Ανάθεσης στον Ανάδοχο η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα και το συμφωνητικό που θα υπογραφεί έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Ο Ανάδοχος θα προσκληθεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο για την υπογραφή του συμφωνητικού και οφείλει να προσέλθει εντός προθεσμίας 15 ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής πρόσκλησης.

12. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

13. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Επιπλέον του όρου του πρώτου εδαφίου, στην παρούσα σύμβαση περιλαμβάνονται και τα στοιχεία που αναφέρονται στις περιπτώσεις α' έως σ' της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115): α) ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο, β) οι ημέρες και οι ώρες εργασίας, γ) η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, δ) το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων, ε) το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, αφότου λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νόμιμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του, καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

14. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του, το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των παρ. 1, 2 του άρθρου 73 και της παρ. 1 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του οι παραπάνω λόγοι αποκλεισμού.

15. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης.

16. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
- β) κατά τον χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης ο ανάδοχος τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
- δ) εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α'115).

17. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει με την καταβολή του 100% της συμβατικής αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών μετά την οριστική παραλαβή τους.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς

και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Ειδικότερα:

- α) πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του μήνα που αφορά η πληρωμή,
- β) τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών,
- γ) φορολογική ενημερότητα,
- δ) ασφαλιστική ενημερότητα,

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.. Ιδίως βαρύνεται με την κράτηση 0,10 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

Οι τιμές των υπηρεσιών είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν επιτρέπεται η αναπροσαρμογή τους.

18. ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α) στην περίπτωση που δεν προσέλθει εντός της προθεσμίας των 15 ημερών για την υπογραφή του συμφωνητικού.
- β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του χορηγήθηκε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 περί διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου,

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τάχθηκε με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

19. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές

ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα, το οποίο δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιάμεσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας των 15 ημερών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την Αναθέτουσα Αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

20. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν εις βάρος του κυρώσεις (παρ. 18,19,24) καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβληθείσες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν. 4412/2016 οργάνου (επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν αυτή απορριφθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Αναθέτουσας Αρχής, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

21. ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση που συνάπτεται στο πλαίσιο της παρούσας, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο Αθήνας, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο τηρείται υποχρεωτικά η ενδικοφανής διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 18 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

22. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρακολούθηση της σύμβασης θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, η οποία και θα εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από τη σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο, στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, ο οποίος μπορεί να σημειώσει επ' αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στην έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

23. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η Επιτροπή Παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και στις τμηματικές παραλαβές.

Εάν κατά τη διαδικασία παραλαβής κριθεί ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής όπου αναφέρονται οι παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδότηση ως προς το εάν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς εάν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των οικείων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις.

β) Εάν, με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον ανάδοχο και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο Πρόεδρος και τα μέλη της αρχικά ορισθείσας Επιτροπής Παραλαβής. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα.

24. ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του Δ.Σ. της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Εάν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 16 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις

Η Διοικήτρια

Εγγλεζοπούλου Αδαμαντία

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Α) Καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου των Δομών του Ψυχιατρικού Τομέα του Γ. Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ», Β) Συντήρηση Πράσινου και Ευπρεπισμού περιβάλλοντος χώρου

Σας καταθέτουμε πρόταση τεχνικών προδιαγραφών για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου καθώς και συντήρησης πράσινου και ευπρεπισμού περιβάλλοντος χώρου των Δομών του ψυχιατρικού τομέα του Γ.Ν. Κέρκυρας «Αγία Ειρήνη» που αναφέρονται οι προς καθαρισμό χώροι, η συχνότητα καθαρισμού καθώς και οι ώρες εργασίας/εβδομάδα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟ ΣΕ m ²	ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ / ΕΒΔΟΜΑΔΑ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	ΩΡΕΣ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ
1	ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ	94,00	25	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	5X5=25
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΨΝΚ	9.620,66			
2	<u>ΞΕΝΩΝΑΣ Ν. ΜΩΡΟΣ</u> Υπόγειο Ισόγειο	776,70	30	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΣΑΒΒΑΤΟ	5X6=30
	Βεράντες ισογείου Όροφος Βεράντες Ορόφου				
3	<u>ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΗΜΕΡΑΣ</u> Υπόγειο Ισόγειο	709,30	25	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	5X5=25
	Βεράντες ισογείου Όροφος Βεράντες Ορόφου				
4	ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΤΕΡΨΙΧΟΡΗ*	500,00	30	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	6X5=30
5	ΞΕΝΩΝΑΣ ΑΛΚΥΟΝΑ - ΑΛΥΚΕΣ	810,00	15	2 φορές την εβδομάδα (Καθημερινές)	7,5X2=15

6	ΞΕΝΩΝΑΣ ΘΙΝΑΛΙΟΥ	491,00	14	2 φορές την εβδομάδα (Καθημερινές)	7Χ2=14
7	ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΘΑΛΕΙΑ- ΠΕΡΙΒΟΛΙ	695,30	64	ΔΕΥΤΕΡΑ – ΚΥΡΙΑΚΗ (ΠΡΩΙ)	7Χ7=49
				ΔΕΥΤΕΡΑ – ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΑΠΟΓΕΥΜΑ)	3Χ5=15
8	ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΚΛΕΙΩ – ΑΓ. ΜΑΡΚΟΣ	421,00	49	ΔΕΥΤΕΡΑ – ΚΥΡΙΑΚΗ (ΠΡΩΙ)	7Χ7=49
9	ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΕΡΑΤΩ – ΓΟΥΒΙΑ	573,00	49	ΔΕΥΤΕΡΑ – ΚΥΡΙΑΚΗ (ΠΡΩΙ)	7Χ7=49
10	ΚΕΝΤΡΟ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ – ΣΚΑΡΠΑΣ Βεράντες – Αυλή – Γραφεία – WC	815,40	35	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	7Χ5=35
11	ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΝΑΥΣΙΚΑ ΥΨΟΣ	753,87	43	ΔΕΥΤΕΡΑ – ΣΑΒΒΑΤΟ (ΠΡΩΙ)	6Χ6=36
				ΚΥΡΙΑΚΗ (ΑΠΟΓΕΥΜΑ)	7Χ1=7
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					379 ΩΡΕΣ / ΕΒΔΟΜΑΔΑ

με κατηγοριοποίηση τους ως κάτωθι:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ (m ²)
1	A. ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ- ΑΥΛΙΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΒΕΡΑΝΤΕΣ	9.753,06 τ.μ.
2	B. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	6.507,17τ.μ.
	ΣΥΝΟΛΟ	16.260,23 τ.μ.

Οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας αποτελούν τα ελάχιστα αναγκαία χαρακτηριστικά της υπηρεσίας που απαιτούνται, προκειμένου αυτή να προσδιορισθεί αντικειμενικά με τρόπο που να ανταποκρίνεται στις ανάγκες παροχής της εν λόγω υπηρεσίας, είναι δε απαράβατοι και η οποιαδήποτε μη συμμόρφωση προς αυτούς συνεπάγεται απόρριψη της προσφοράς, σύμφωνα με την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης.

Για την κάλυψη των 379 ωρών εβδομαδιαίως για τον καθαρισμό των δομών του Ψυχιατρικού Τομέα αλλά και των χώρων που αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα απαιτείται η διάθεση τουλάχιστον 9,48 ατόμων πλήρους απασχόλησης (Πρωινής & Απογευματινής βάρδιας από Δευτέρα έως Κυριακή). Σε περίπτωση μη πλήρους απασχόλησης του προσωπικού (μερική απασχόληση) ο αριθμός των ατόμων προσαυξάνεται αναλόγως.

*Σας γνωρίζουμε ότι κατά την υποβολή της παρούσας πρότασης και συγκριτικά με τα αναφερόμενα στο Παράρτημα Ι της υπ' αριθμ 23/2024 Διακήρυξης, αριθμ συστ. α/α 357468 το κτιριακό συγκρότημα που στεγαζόταν η δομή ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης "Τερψιχόρη" έχει αποδοθεί στον ιδιοκτήτη της και έως την επαναλειτουργία του Οικοτροφείου σε νέο κτίριο, προτείνεται οι 30 ώρες / εβδομάδα που αφορούν το εν λόγω κτίριο να διατίθενται στο Γ.Ν Κέρκυρας και συγκεκριμένα στα πλυντήρια αυτού, εξαιτίας των αυξημένων υπηρεσιακών αναγκών.

Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται με τη διάθεση ενός (1) επιπλέον ατόμου με τα καθήκοντα του επόπτη ελέγχου καθαριότητας.

Η Αναθέτουσα Αρχή (Νοσοκομείο) διατηρεί το δικαίωμα αλλαγής των κτιριακών εγκαταστάσεων προς καθαρισμό σε περίπτωση μετεγκατάστασης των κτιρίων όπου στεγάζονται οι δομές ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης του ψυχιατρικού τομέα.

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ο ανάδοχος του έργου θα αναλάβει να παρέχει τις εργασίες που περιγράφονται αναλυτικά ακολούθως. Ο τρόπος καθαρισμού θα είναι αυτός που ακολουθείται για τις ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις.

Καθαρισμός γραφειακών χώρων

1. Καθαρισμός των δαπέδων των γραφείων
2. Ξεσκόνισμα επίπλων γραφείων, βιβλιοθηκών, ντουλαπιών και θυρών.
3. Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση καθαρών πλαστικών σακουλών.

Καθαρισμός δωματίων

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων και των μπαλκονιών
- Ξεσκόνισμα καρεκλών, κομοδίνων, πόμολων, χειρολαβών, παραθύρων, παραθυρόφυλλων, κουρτινόξυλων.
- Καθαρισμός και Απολύμανση των κρεβατιών.
- Αποκομιδή απορριμμάτων και τοποθέτηση καθαρών πλαστικών σακουλών.

Καθαρισμός όλων των χώρων υγιεινής

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με υγρό καθαρισμού και απολυμαντικό
- Καθαρισμός των ειδών υγιεινής με υγρό καθαρισμού και απολυμαντικό
- Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση πλαστικών σακουλών.
- Τοποθέτηση ρολών υγείας

Καθαρισμός Κουζινών - Τραπεζαριών

- Επισταμένη καθαριότητα του χώρου.
- Αποκομιδή απορριμμάτων.
- Σκούπισμα με αντιστατικό πανί.
- Υγρό ξεσκόνισμα με προεμποτισμένα πανάκια σε ότι υπάρχει στο χώρο (οικιακός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός).
- Σφουγγάρισμα δαπέδων.

Καθαρισμός των κοινοχρήστων χώρων

1. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με υγρό καθαρισμού των διαδρόμων
2. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με υγρό καθαρισμού των κλιμακοστασίων
3. Καθαρισμός υαλοπινάκων (τζάμια) κεντρικής εισόδου με υγρό καθαρισμού

Καθαρισμός Κλιμακοστασίου

- Σκουπίζονται με ηλεκτρική σκούπα ή αντιστατικό πανί.
- Ξεσκονίζονται οι πινακίδες, τα καπάκια φωτισμού.
- Απολυμαίνονται οι χειρολαβές των θυρών εξόδου προς το κλιμακοστάσιο.
- Σφουγγάρισμα με σύστημα διπλού κουβά και αλλαγή νερού τουλάχιστον ανά όροφο.
- Χρησιμοποιείται πινακίδα με την ένδειξη "Βρεγμένο Πάτωμα".

Ανελκυστήρες

Σκούπισμα των δαπέδων και των οδηγών ολισθήσεως των θυρών των θαλάμων. Όλες οι επιφάνειες και το πάτωμα καθαρίζονται με υγρό καθαρισμού και υγρό απολύμανσης. Οι διακόπτες λειτουργίας θα καθαρίζονται με προεμποτισμένα σε απολυμαντικό πανάκια.

Εξωτερικοί χώροι

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα βεραντών, μπαλκονιών, εξωτερικών σκαλών.
- Σκούπισμα και πλύσιμο αυλών - αποκομιδή απορριμμάτων.
- Ευπρεπισμός περιβάλλοντος χώρου, διατήρηση αυτού καθαρού με συστηματική και άμεση απομάκρυνση ξερών φυτών, κοπών και ξένων αντικειμένων (πέτρες, ξύλα, κλαδιά, σκουπίδια κλπ.), των οποίων αποτελεί ευθύνη της Αναδόχου εταιρείας η απομάκρυνση από τους χώρους του Νοσοκομείου.
- Κοπή χόρτων τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές κατά τη διάρκεια ισχύος της δημόσιας σύμβασης, ανά δομή.

ΥΛΙΚΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

α) Τα υλικά καθαρισμού, απολύμανσης και οι ποσότητες που θα χρησιμοποιούνται τελούν υπό την έγκριση του Νοσοκομείου.

β) Η καθαριότητα καθημερινής ρουτίνας, η περιοδική καθαριότητα, η τεχνική της και τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται να ορίζονται για κάθε χώρο με συνεργασία και γραπτές οδηγίες της αρμόδιας επιτροπής, που θα συσταθεί γι' αυτό το σκοπό.

γ) Η απομάκρυνση και μεταφορά των σκουπιδιών από τους χώρους που πιο πάνω καθορίζονται, να γίνεται από το προσωπικό της επιχείρησης με τη συχνότητα που απαιτούν οι ανάγκες της εκάστοτε δομής εις τον χώρο όπου βρίσκονται οι κάδοι συγκομιδής απορριμμάτων.

δ) Η επιχείρηση υποχρεούται να χρησιμοποιεί δικά της μηχανήματα πλυσίματος και παρκεταρίσματος μεγάλων χώρων (διάδρομοι-υπόγεια κ.λ.π.)

ε) Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τους χώρους υγιεινής να μην χρησιμοποιούνται στους υπόλοιπους χώρους (κουβάδες, σφουγγαρίστρες, σκούπες κ.λ.π.)

Γ) Εντομοκτονία – Μυοκτονία – Οφιοαπώθηση

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Κατά την εκτέλεση του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται :

1. Να παρέχει υπηρεσίες καταπολέμησης των τρωκτικών και εντόμων στις κτιριακές εγκαταστάσεις και περιβάλλοντα χώρο όπου στεγάζονται εκάστοτε οι δομές ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης Ξενώνες ΝΙΚΟΣ ΜΩΡΟΣ, ΘΙΝΑΛΙΟΥ, ΑΛΚΥΩΝΑ, οικοτροφεία ΘΑΛΕΙΑ, ΕΡΑΤΩ, ΝΑΥΣΙΚΑ, ΚΛΕΙΩ, Νοσοκομείο Ημέρας, κτιριακό συγκρότημα «ΣΚΑΡΠΑΣ», Εξωτερικά Ιατρεία του Ψυχιατρικού Τομέα, καθώς και απομάκρυνσης – απώθησης των ερπετών από αυτές, σύμφωνα με τους νόμους και τις διατάξεις, τις τεχνικές προδιαγραφές της συλλογής και την τεχνική προσφορά του.

Έκαστη εφαρμογή εκτελείται σε όλους τους χώρους που αναφέρονται στην παρούσα παράγραφο.

2. Πραγματοποίηση επιθεώρησης του συνόλου των εγκαταστάσεων, καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης και εκτίμηση των προβλημάτων με στόχο την εκπόνηση στρατηγικής αντιμετώπισής τους
3. **Να ανταποκρίνεται άμεσα σε κάθε κλήση του Νοσοκομείου για την επίλυση του όποιου έκτακτου προβλήματος παρασίτων προκύπτει.**
4. Να χρησιμοποιεί αποκλειστικά σκευάσματα εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, άδειες των οποίων θα πρέπει να καταθέσει στο Νοσοκομείο. Να ενημερώνει την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης σε περίπτωση αλλαγής των βιοκτόνων σκευασμάτων και να προσκομίζει εκ νέου όλα όσα ορίζουν οι τεχνικές προδιαγραφές για αυτά.
5. Να παραδίδει μηνιαίες εκθέσεις πεπραγμένων που θα περιέχουν
 - Πραγματοποιηθείσες εργασίες
 - Πρωτόκολλα παρακολούθησης δολωματικών σταθμών και παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων
 - Κατόψεις των δικτύων παρακολούθησης με χρωματική επισήμανση των θέσεων προσβολής ανά έλεγχο.

Οι κατόψεις του δικτύου παρακολούθησης, οι εκθέσεις πεπραγμένων, τα αρχεία παρακολούθησης των σταθμών μυοκτονίας και εντομοκτονίας, οι άδειες σκευασμάτων, τα πιστοποιητικά εφαρμογών και τα όποια σχόλια ή υποδείξεις θα συμπεριλαμβάνονται στο «ΦΑΚΕΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΡΩΚΤΙΚΩΝ» την ευθύνη ενημέρωσης του οποίου θα έχει ο ανάδοχος, κατά τρόπο ώστε να υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις που θέτει ο ΕΦΕΤ.

6. Όλες οι εφαρμογές θα πρέπει να πραγματοποιούνται υπό την επίβλεψη έμπειρου στο αντικείμενο επιστήμονα και ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, ο οποίος θα υπογράφει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά
7. Όλες οι δράσεις θα πρέπει να γίνονται με την αποτελεσματικότητα, ασφάλεια και διακριτικότητα που απαιτείται, όπως ορίζουν οι διεθνείς προδιαγραφές, η κείμενη νομοθεσία και σύμφωνα με τις υποδείξεις του Νοσοκομείου.
8. Στην αμοιβή του εργολάβου συμπεριλαμβάνονται κάθε φύσης έξοδα, δαπάνες χημικών προϊόντων, αμοιβές προσωπικού συνεργείων. Το προσωπικό του εργολάβου ουδεμία σχέση έχει με το Νοσοκομείο. Ο εργολάβος ευθύνεται αστικά, ποινικά, κοινωνικά για όλο το προσωπικό του.
9. Κατά τη διάρκεια των εφαρμογών δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται η εργασία του προσωπικού στις δομές του Νοσοκομείου από τα συνεργεία του εργολάβου. Ο ψεκασμός δεν πρέπει να προκαλεί δυσοσμία στους χώρους, να εκτίθεται σε κίνδυνο η υγεία των ασθενών και όλων των εργαζομένων στις δομές του Ιδρύματος ,να προκαλεί ζημία στα τρόφιμα.
10. Ο εργολάβος υπόκειται στον Έλεγχο της Επιτροπής Νοσοκομειακών Λοιμώξεων και του Γραφείου Επιστάσιας του Νοσοκομείου.
11. Η κάθε επέμβαση – εφαρμογή να γίνεται από έμπειρο τεχνικό προσωπικό και με το πέρας αυτής να χορηγείται βεβαίωση εργασιών που θα αναγράφονται οι δραστικές ουσίες που χρησιμοποιήθηκαν και τα αντίδοτα τους
12. Ο εργολάβος να καταθέτει γραπτές προτάσεις σχετικά με τη διαπίστωση προβλημάτων που δυσχεραίνουν την αποτελεσματικότητα της εργασίας του.
13. Υποβολή έκθεσης επιθεώρησης μετά από κάθε επίσκεψη για έλεγχο των δολωματικών σταθμών ή

εντομοπαγίδων που θα περιλαμβάνει δελτία ελέγχου όλων των εργασιών με πλήρη περιγραφή των αποτελεσμάτων ελέγχου (θετικών ή αρνητικών).

14. Αποθήκευση σε βάση δεδομένων των συμβάντων, επισκέψεων, εφαρμογών και δημιουργία αρχείου ιστορικού επισκέψεων για την παρακολούθηση της πορείας του έργου.

Ακόμη οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να διαθέτουν:

- Άδεια καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων σε κατοικημένους χώρους του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Να κατατεθεί επικυρωμένο αντίγραφο.
- Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο Επαγγελματικό Επιμελητήριο.
- Προσωπικό και εξοπλισμό ικανό για την αποτελεσματική εφαρμογή του έργου. Να κατατεθεί κατάσταση ανθρώπινου δυναμικού και διατιθεμένου εξοπλισμού.
- Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει τον απαιτούμενο εξοπλισμό ατομικής προστασίας για το προσωπικό το οποίο θα είναι εκπαιδευμένο στη χρήση αυτού.
- Το συνεργείο εφαρμογής οφείλει να φέρει κυτίο πρώτων βοηθειών με τα απαιτούμενα αντίδοτα στα χρησιμοποιούμενα φαρμακευτικά σκευάσματα.
- Ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης για βλάβες σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να επέλθουν κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών. Να κατατεθεί αντίγραφο ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι προσφέροντες θα πρέπει να καταθέσουν λεπτομερή και σαφή τεχνική προσφορά για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και τα μέτρα ασφαλείας που θα ακολουθηθούν. Η τεχνική προσφορά θα αξιολογηθεί και θα αποτελέσει δέσμευση για τον τρόπο εφαρμογής του έργου.

ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ

1. Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να συντηρεί δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας ικανό για την αποτελεσματική προστασία όλων των προβλεπόμενων χώρων. Ανάλογα με την εκτίμηση και τις ανάγκες που τυχόν προκύψουν, οι δολωματικοί σταθμοί μπορούν να αυξηθούν αριθμητικά και να επεκταθούν σε επιπλέον χώρους έτσι ώστε να διασφαλίζεται μόνιμα και πιστοποιημένα η απουσία τρωκτικών σε όλους τους χώρους.

Ο αριθμός και το είδος των δολωματικών σταθμών θα πρέπει να αναφέρεται στην Τεχνική Προσφορά (τουλάχιστον 20 δολωματικοί σταθμοί για τις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα -2 δολωματικοί για έκαστο κτιριακό συγκρότημα όπως αναφέρονται παραπάνω)

Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν περιμετρικά των κτιρίων.

2. Τα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια του έργου θα πρέπει να είναι αντιπηκτικά τρωκτικοκτόνα νέας γενιάς, συμπαγή, ώστε να επιτρέπουν την εκτίμηση της όποιας κατανάλωσης γεύματος και εγκεκριμένα από το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για ανάλογη χρήση. Οι άδειες τους θα πρέπει να κατατεθούν στην Τεχνική Προσφορά.

Για αποφυγή φαινομένων ανθεκτικότητας των τρωκτικών στα συνήθη μυοκτόνα σκευάσματα θα πρέπει να προτείνεται η εναλλαγή αυτών ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

3. Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να χαρτογραφηθούν και να αποτυπωθούν σε σχέδια κάτοψης, να αριθμηθούν, να έχουν εντός ειδικές θέσεις ασφαλούς στερέωσης του δολώματος για να αποφεύγεται η διασπορά του στο περιβάλλον, να διαθέτουν ειδική σήμανση (αδιάβροχη) προειδοποίησης ενημέρωσης (προϊόν και αντίδοτο) και απογραφής ευρημάτων ακριβώς στο σημείο τοποθέτησής τους και σε εμφανές σημείο με όλες τις επισημάνσεις της νομοθεσίας.
4. Όλοι οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να είναι μεγάλης αντοχής κυρίως στην υπεριώδη ακτινοβολία

και ασφαλείας κλειστού τύπου (χρήση ειδικού κλειδιού) με δύο θαλάμους από ανθεκτικό ατοξικό πλαστικό και ικανοποιητικό άνοιγμα οπής ώστε να καλύπτει όλα τα είδη τρωκτικών ή κυλινδρικού τύπου (Φ 75) για σημεία ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

5. Ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται άμεσα σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης .

Σε περίπτωση που υπάρξει προσβολή τρωκτικών σε εσωτερικούς χώρους, θα πρέπει να αντιμετωπιστεί άμεσα με τη χρήση μηχανικών μέσων σύλληψης (κόλες, παγίδες κλπ) τα οποία θα είναι οικολογικά και ακίνδυνα για την υγεία ασθενών και προσωπικού.

6. Στην ανωτέρω περίπτωση θα πρέπει να εφαρμοστεί ένα εντατικό σχέδιο καταπολέμησης και η προβλεπόμενη περιοχή και οι περιβάλλοντες χώροι θα επιθεωρούνται σε διαδοχικές ημέρες (ακόμη και μη εργάσιμες) μέχρι να διαπιστωθούν τρεις (3) συνεχόμενοι " καθαροί έλεγχοι". Μια εβδομάδα αργότερα θα ακολουθήσει ένας ακόμη έλεγχος ώστε να διασφαλιστεί το αποτέλεσμα.
7. Οι παγίδες σύλληψης θα επιθεωρούνται τακτικά και θα διασφαλίζεται ο κατά το δυνατόν ανώδυνος θάνατος των τρωκτικών και ότι δεν θα αποτελέσουν εστία μόλυνσης στο εσωτερικό των εγκαταστάσεων.
8. Επεμβάσεις: από τον Απρίλιο έως τον Οκτώβριο δύο (2) φορές μηνιαίως, και μία (1) φορά μηνιαίως για τους μήνες από Νοέμβριο έως Μάρτιο.

Μετά τις εφαρμογές μυοκτονίας θα πρέπει ο ανάδοχος να ενημερώνει εγγράφως με σχετική έκθεση που θα επισυνάπτεται στον σχετικό φάκελο που θα διατηρεί το Γραφείο Επιστάσιας του Νοσοκομείου.

ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑ

1. Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να καταρτίσει πρόγραμμα αντιμετώπισης και να εγκαταστήσει δίκτυο παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμα σημεία των κτιριακών εγκαταστάσεων. Ο αριθμός και το είδος των παγίδων σύλληψης θα πρέπει να αναφέρεται στην Τεχνική Προσφορά του υποψηφίου.
2. Σε υπόγειους αποθηκευτικούς χώρους και στα φρεάτια θα γίνονται ψεκαστικές εφαρμογές υπολειμματικότητας τουλάχιστον μία φορά (1) μηνιαίως και όποτε κριθεί απαραίτητο.
3. Σε κρίσιμα σημεία του περιβάλλοντα χώρου και περιμετρικά των κτιρίων , θα πρέπει να διενεργούνται ψεκαστικές εφαρμογές για την αντιμετώπιση ιπτάμενων εντόμων τουλάχιστον μία (1) φορά μηνιαίως καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης,
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την διάρκεια της σύμβασης να αντιμετωπίσει τυχόν προσβολές άλλων παρασίτων όπως ψύλλο, κοριοί, τσιμπούρια κλπ.
5. Κατά την έναρξη εκτέλεσης του έργου από τον ανάδοχο, θα πραγματοποιηθεί προληπτικός ψεκασμός στους χώρους αυξημένης επικινδυνότητας και όπου αλλού κριθεί απαραίτητο.
6. Προληπτικοί ψεκασμοί πάνω σε επιφάνειες όπου παρασκευάζονται τρόφιμα δεν θα πραγματοποιούνται. Ψεκασμοί θα γίνονται μόνο με ειδικά ακροφύσια (λεπτής δέσμης) σε δυσπρόσιτες επιφάνειες όπου μπορούν να φωλιάζουν έντομα.
7. Στις κουζίνες θα συντάσσεται ξεχωριστό πρωτόκολλο επιθεώρησης ρουτίνας και γραπτή έκθεση η οποία θα φυλάσσεται σε ξεχωριστό φάκελο.
8. Σε περιοχές όπου υπάρχει κίνδυνος παρουσίας κατσαρίδων θα πρέπει να τοποθετηθούν παγίδες κόλλας οι οποίες θα ελέγχονται σε όλες τις επιθεωρήσεις ρουτίνας και θα αντικαθίστανται όπως προβλέπεται. Οι θέσεις των παγίδων πρέπει να σημειώνονται στην κάτοψη των κτιριακών εγκαταστάσεων των δομών.
9. Κάθε ένδειξη παρουσίας παρασίτων (κατανάλωση δολώματος, περιττώματα κλπ) θα πρέπει να καταγράφεται και να αναφέρεται στην Διοίκηση του Νοσοκομείου ώστε να ληφθούν άμεσα μέτρα καταστολής αν κριθεί αναγκαίο.
10. Τα παρασιτοκτόνα που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Στην προσφορά να αναφέρονται α) η ονομασία των φαρμάκων β) η σύνθεσή τους γ) η δοσολογία τους δ) ο αριθμός έγκρισής τους από το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης.

11. Σε περίπτωση κλήσης άμεσης ανάγκης, ο ανάδοχος θα πρέπει να ανταποκρίνεται το αργότερο εντός 24 ωρών χωρίς επιπλέον επιβάρυνση του Νοσοκομείου.
12. Λόγω του έντονου υγειονομικού ενδιαφέροντος (ελονοσία, λοίμωξη από ιό του Δυτικού Νείλου) ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει πρόγραμμα καταπολέμησης ακμαίων κουνουπιών και προνυμφοκτονίας ως εξής:

α) καταπολέμηση ακμαίων κουνουπιών με την εφαρμογή υπολειμματικών ψεκασμών μία (1) φορά μηνιαίως καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης σε εξωτερικούς χώρους αναπαραγωγής και ανάπαυσης ιπτάμενων εντόμων (12 εφαρμογές για έκαστο κτηριακό συγκρότημα).

β) Στις πιθανές εστίες αναπαραγωγής κουνουπιών (πυκνή βλάστηση, λιμνάζοντα ύδατα, φρεάτια όμβριων υδάτων και αποχέτευσης, χώρος εναπόθεσης απορριμμάτων), θα διενεργείται προνυμφοκτονία με κατάλληλα προνυμφοκτόνα σκευάσματα εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης μία (1) φορά μηνιαίως καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης (12 εφαρμογές για έκαστο κτηριακό συγκρότημα).

ΟΦΙΟΑΠΩΘΗΣΗ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στις ενδεδειγμένες εφαρμογές οφιοαπώθησης ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των ασθενών και του προσωπικού.
2. Οι εργασίες θα διενεργούνται σε τακτική μηνιαία βάση κατά τους μήνες **Απρίλιο έως και τον Οκτώβριο** με σκοπό την μόνιμη και καθολική απουσία ερπετών στους εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων που περιγράφονται στην παράγραφο Α1 της παρούσας.
3. Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης ο ανάδοχος θα ανταποκρίνεται άμεσα μετά από κλήση της αναθέτουσας αρχής και θα επιλαμβάνεται του συμβάντος.
4. Οι εφαρμογές θα πραγματοποιούνται στην περίμετρο των οικοπέδων, εξωτερικά των κτιριακών εγκαταστάσεων και σε χώρους υψηλής επικινδυνότητας εντοπισμού ερπετών όπως π.χ. φρεάτια, χώροι με έντονη βλάστηση κ.τ.λ.
5. Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν συνδυασμένη χρήση παγίδων και άλλων στερεών μέσων οφιοαπώθησης, καθώς και άλλων ενδεδειγμένων μέσων αναλόγως του χώρου και του προβλήματος. Οι εργασίες δεν θα λαμβάνουν χώρα σε καμία περίπτωση εντός των κτιρίων.
6. Τα σκευάσματα οφιοαπώθησης που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τη συγκεκριμένη χρήση.

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Δυνατότητα ηλεκτρονικής παρακολούθησης του έργου, χωροθέτηση παγίδων και επισήμανση εντοπισμού παρουσίας παρασίτων σε κάτοψη του χώρου.
2. Αποθήκευση σε βάση δεδομένων των συμβάντων, επισκέψεων, εφαρμογών και ευρημάτων δικτύων παρακολούθησης τρωκτικών και ερπόντων εντόμων.
3. Δημιουργία αρχείου ιστορικού επισκέψεων για την παρακολούθηση της πορείας της καταπολέμησης και έκδοσης μηνιαίων εκθέσεων πεπραγμένων.

Ο ανάδοχος οφείλει να παραδώσει και να συντηρεί με δική του ευθύνη τον Φάκελο Ελέγχου Παρασίτων του Νοσοκομείου, ο, οποίος θα περιλαμβάνει :

1. Κάτοψη χώρων όπου θα δηλώνονται οι δολωματικοί σταθμοί και οι αριθμημένες παγίδες.
2. Φύλλα δεδομένων ασφαλείας (MSDS) και άδειες των χρησιμοποιούμενων σκευασμάτων.
3. Έκθεση επιθεώρησης μετά από κάθε επίσκεψη για έλεγχο των δολωματικών σταθμών ή εντομοπαγίδων.

Ο έλεγχος και η παρακολούθηση εκτέλεσης του έργου θα διενεργείται από την αρμόδια επιτροπή του Νοσοκομείου, το Γραφείο Επιστασίας και την Επιτροπή Νοσοκομειακών Λοιμώξεων.

Οι δολωματικοί σταθμοί και οι πάσης φύσεως παγίδες που θα τοποθετηθούν κατά τη διάρκεια της Σύμβασης, με το πέρας αυτής θεωρούνται ιδιοκτησία του Νοσοκομείου.

(Σε περίπτωση επαναλειτουργίας του Οικοτροφείου Τερψιχόρη κατά τη διάρκεια της σύμβασης ,η παροχή υπηρεσιών απεντόμωσης, μυοκτονίας και οφιοαπώθησης θα παρασχεθούν από τον Ανάδοχο με το αντίστοιχο συμβατικό τίμημα και τροποποίηση της σύμβασης)

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- i. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στον καθαρισμό των χώρων που προβλέπονται στον ανωτέρω πίνακα και σύμφωνα με τον οριζόμενο προγραμματισμό.
- ii. Το προσωπικό που απασχολείται από τον ανάδοχο συστήνεται να είναι εμβολιασμένο σύμφωνα με το Εθνικό Πρόγραμμα Εμβολιασμών Ενηλίκων ανά ηλικιακή ομάδα, ανά νόσο ή άλλη ένδειξη ([ΑΔΑ: 9ΟΠΝ465ΦΥΟ-ΥΚ3](#))
- iii. Το προσωπικό της επιχείρησης οφείλει να διατηρεί υψηλό επίπεδο ατομικής υγείας και υγιεινής, φέρει ομοιόμορφη ενδυμασία η οποία είναι ίδια από πλευράς ποιότητας και χρώματος και υπόκειται στην έγκριση του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας.
- iv. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί θα πρέπει να γνωρίζει πολύ καλά την Ελληνική γλώσσα (ικανότητα προφορικού λόγου), να είναι άριστο στο ήθος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό των Δομών Ψυχικής Αποκατάστασης του Γ.Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»
- v. Η επιχείρηση υποχρεούται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, φόρων, κ.λ.π. θα ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει απ' αυτές. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.
- vi. Η επιχείρηση υποχρεούται και είναι η μόνη υπεύθυνη για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό ή στις κτιριακές εγκαταστάσεις του δομών του Ψυχιατρικού Τομέα ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού ή των εργασιών του.
- vii. Η επιχείρηση υποχρεούται να τηρεί βιβλία επικοινωνίας με τους υπευθύνους των δομών και τους αρμοδίους του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας με σκοπό την αναγραφή σ' αυτά τυχόν παραλείψεων. Επίσης υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη ή παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σε αυτόν από τα αρμόδια όργανα του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας. Εάν ο εργολάβος δεν φροντίσει σύμφωνα με τα ανωτέρω για την αποκατάσταση της έλλειψης ή παράλειψης ή πλημμελούς εργασίας, θα επιβάλλεται από το Δ.Σ. του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας ποινική ρήτρα από 146.74 € μέχρι και 586,94 € ημερησίως

- ανάλογα με το είδος και το μέγεθος της ζημιάς παρακρατούμενη από την μηνιαία αμοιβή του. Σε περίπτωση υποτροπής η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται, διατηρούμενου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης της επιχείρησης έκπτωτης.
- viii. Η επιχείρηση υποχρεούται να γνωστοποιεί έγγραφα στο απασχολούμενο από αυτόν στις δομές του Ψυχιατρικού Τομέα προσωπικό ότι ουδεμία εξάρτηση ή εργασιακή σχέση έχει με το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας και να δέχεται τον έλεγχο από τα αρμόδια όργανα των τυχόν αποσκευών του κατά την αποχώρηση από τις δομές.
- ix. Η επιχείρηση υποχρεούται να διαθέτει (1) επόπτη για την επίβλεψη του έργου και επικοινωνία με αρμόδια όργανα του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας τον/την οποίο-α θα γνωστοποιήσει σε αυτό. Το κόστος εποπτείας δεν θα βαρύνει την αναθέτουσα αρχή.
- x. Η επιχείρηση υποχρεούται να έχει ασφαλίσει όλο το προσωπικό του στο Ι.Κ.Α. - Τ.Ε.Α.Μ και σε κάθε άλλο ασφαλιστικό φορέα. Το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας δεν θα επιτρέπει σε κανένα εργαζόμενο της επιχείρησης να εργάζεται αν δεν αποδεικνύεται ασφαλισμένος υποχρεωμένου του εργολάβου να εφοδιάζει το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας με τα σχετικά επίσημα έγγραφα. Συγκεκριμένα υποχρεούται να καταθέτει εβδομαδιαία προγράμματα υπηρεσίας και μισθοδοτικές και ασφαλιστικές καταστάσεις οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την πληρωμή του εργολάβου.
- xi. Η επιχείρηση υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.
- xii. Η επιχείρηση εγγυάται ότι η εργασία θα εκτελείται με προσοχή και επιμέλεια και θα είναι υπεύθυνη έναντι του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας για την εξασφάλιση της καθαριότητας στους χώρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα για όλο το χρόνο διάρκειας της σύμβασης και για όλες τις μέρες της εβδομάδας.
- xiii. Η επιχείρηση υποχρεούται στην παροχή στο προσωπικό της των νομίμων αδειών, αναπαύσεων (REPOS) και να καλύπτει τα κενά από ασθενείς ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων με την παρούσα υποχρεώσεων της έναντι του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας.
- xiv. Η επιχείρηση απαγορεύεται να εκχωρήσει σε άλλη επιχείρηση των εκ της παρούσης σύμβασης απορρεουσών υποχρεώσεων του εργολάβου καθώς και η εκχώρηση ή ενεχυρίαση των απαιτήσεων της επιχείρησης σε οιονδήποτε τρίτο φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο.

ΜΕΡΟΣ Β: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Χρηματοδότηση: Προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2026.

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ: 14.649,25€

Ανάλυση και Τεκμηρίωση προϋπολογισμού

Πίνακας Ι

Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Αξία Μονάδας χωρίς Φ.Π.Α.	Ποσότητα	Συνολική Αξία χωρίς Φ.Π.Α.
Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης (υπηρεσίες καθαριότητας) στις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών εντομοκτονίας, μυοκτονίας, οφιοαπώθησης, καθώς και κοπής χόρτων στον περιβάλλοντα χώρο εκάστης δομής, για χρονικό διάστημα είκοσι πέντε πέντε (25) ημερών για τις ανάγκες του Γ. Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»	Ημέρες	585,97€	25	14.649,25€

Τιμές αναφοράς: Σε ευρώ.

Φ.Π.Α.: 24% (είκοσι τέσσερα τοις εκατό).

Κρατήσεις - δικαιώματα τρίτων - επιβαρύνσεις: Κράτηση 0,10 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΜΕΡΟΣ Α – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ

Ο Πίνακας Οικονομικής Προσφοράς συμπληρώνεται (χωρίς να τροποποιηθεί η μορφή του) από τους προσφέροντες, σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική Νομοθεσία επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς προσκομίζοντας στο Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς φωτοαντίγραφο της προαναφερόμενης Νομοθεσίας. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική και θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος-μέθοδος υπολογισμού-προσδιορισμού αυτής της τιμής.

Ως Αριθμός Ατόμων προσδιορίζεται επί ποινής αποκλεισμού, το Πλήθος Εργαζομένων (περιλαμβανομένων των ατόμων ρεπό) που αντιστοιχεί στις απαιτούμενες εργατώρες και είναι κοστολογικά ισοδύναμο και εκφρασμένο σε άτομα πλήρους απασχόλησης.

Οι τιμές δίνονται σε ευρώ.

Οι τιμές δίνονται έως δύο δεκαδικά ψηφία.

Για λόγους σύγκρισης τιμών οι συμμετέχοντες θα πρέπει να συμπεριλάβουν στον πίνακα οικονομικής προσφοράς αριθμό ατόμων πλήρους απασχόλησης συμπεριλαμβανομένων των ατόμων για την κάλυψη των ημερών ανάπαυσης

ΜΕΡΟΣ Β - ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Γενικό Νοσοκομείο ΚΕΡΚΥΡΑΣ «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ:/2026

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης (υπηρεσίες καθαριότητας) στις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών εντομοκτονίας, μυοκτονίας, οφιοαπώθησης, καθώς και κοπής χόρτων στον περιβάλλοντα χώρο εκάστης δομής, για χρονικό διάστημα σαράντα πέντε (45) ημερών για τις ανάγκες του Γ. Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ»

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	
e mail	
Α.Φ.Μ.	
Δ.Ο.Υ.	

Α. Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς υπηρεσιών καθαριότητας

Συμπληρωματικά στην οικονομική προσφορά, ο ανάδοχος πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας», να εξειδικεύσει σε χωριστό αρχείο της προσφοράς του, τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων.

β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.

γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων. ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Κατόπιν τούτου, η οικονομική προσφορά θα περιέχει συμπληρωμένο τον ακόλουθο πίνακα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑ ΑΤΟΜΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΔΕΚΑΕΞΙ (16) ΗΜΕΡΕΣ
1.	Μικτές αποδοχές προσωπικού (καθαριστές –στρίες και επόπτες)				
2.	Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη				
3.	Κόστος επιδόματος αδείας (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
4.	Κόστος δώρων Πάσχα Χριστουγέννων (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
5.	Επιπλέον κόστος <u>Κυριακών – Αργιών</u> (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
6.	Επιπλέον κόστος <u>νυχτερινών</u> (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
7.	Κόστος αντικαταστατών εργαζομένων σε Κανονική άδεια				
8.	Κόστος εργαλείων και μηχανημάτων καθαρισμού(αποσβέσεις, βλάβες, συντήρηση)				
9.	Κόστος διοικητικής υποστήριξης, εγγυητικών επιστολών, ασφάλειας & υγιεινής (ΜΑΠ), λοιπά έξοδα				
10.	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ (Να αναφερθούν αναλυτικά και να τεκμηριωθούν κατά την κρίση κάθε Υποψηφίου αναδόχου				
11.	Εργολαβικό Κέρδος				

12.	Νόμιμες κρατήσεις επί της αξίας τιμολογίου				
13.	ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΞΙΩΝ (άνευ Φ.Π.Α.)				
14.	ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ (με Φ.Π.Α.)				

1. Ο παραπάνω πίνακας συμπληρώνεται (χωρίς να τροποποιηθεί η μορφή του) από τους υποψήφιους αναδόχους, σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική Νομοθεσία επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς προσκομίζοντας στο Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς επικυρωμένα φωτοαντίγραφα της προαναφερόμενης Νομοθεσίας. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική και θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος-μέθοδος υπολογισμού-προσδιορισμού αυτής της τιμής.

2. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ενώ θα πρέπει να υπάρχει ρητή δήλωση αποδοχής όλων των όρων της διακήρυξης καθώς και της ισχύουσας Νομοθεσίας.

4. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίδεται ενιαία τιμή η προσφορά απορρίπτεται σαν απαράδεκτη.

5. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημέρα που αυτά θα ζητηθούν. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

6. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, οι δε υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να παρέχουν αυτά. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον υποψήφιο ανάδοχο

7. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα διακήρυξη/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για το Νοσοκομείο.

8. Η αναγραφή της τιμής σε ευρώ μπορεί να γίνεται με δύο η περισσότερα δεκαδικά ψηφία (άνευ ορίων) εφόσον χρησιμοποιείται σε ενδιάμεσους υπολογισμούς. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται σε δύο δεκαδικά σημεία προς τα πάνω εάν το τρίτο δεκαδικό σημείο είναι ίσον ή > του 5 και προς τα κάτω εάν είναι < του 5.

Σημείωση : Ο ανωτέρω πίνακας πρέπει να συμπληρωθεί (με ποινή αποκλεισμού) σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και ισχύει

Β. Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς υπηρεσιών καθαρισμού-συντήρησης πρασίνου.

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑ ΑΤΟΜΟ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙΠΕΝΤΕ (25) ΗΜΕΡΕΣ
-----	---------------------	----------------	---------------------------	------------------------------------

1.	Μικτές αποδοχές προσωπικού			
2.	Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη			
3.	Κόστος επιδόματος αδείας			
4.	Κόστος δώρων Πάσχα -Χριστουγέννων			
5.	Κόστος αντικαταστατών εργαζομένων σε Κανονική άδεια			
6.	Κόστος υλικών αναλώσιμων και μη, εργαλείων και μηχανημάτων (αποσβέσεις, βλάβες, συντήρηση)			
7.	Κόστος διοικητικής υποστήριξης, εγγυητικών επιστολών, ασφάλειας & υγιεινής (ΜΑΠ), λοιπά έξοδα			
8.	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ (Να αναφερθούν αναλυτικά και να τεκμηριωθούν κατά την κρίση κάθε Υποψηφίου αναδόχου			
				ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ (Χ25 ΜΕΡΕΣ)
9.	Εργολαβικό κέρδος			
				ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΥΨΟΣ ΝΟΜΙΜΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ (Χ25 ΜΕΡΕΣ)
10.	Νόμιμες κρατήσεις επί της αξίας τιμολογίου			
				ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ (Χ25 ΜΕΡΕΣ)
11.	ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΞΙΩΝ (άνευ Φ.Π.Α.)			
12.	ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ (με Φ.Π.Α.)			

Τα όσα αναφέρονται στις περιπτώσεις 1 έως 8 της παρ. Α (υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς υπηρεσιών καθαριότητας) ισχύουν και για το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς υπηρεσιών καθαρισμού-συντήρησης πρασίνου, με την διευκρίνιση ότι για τις υπηρεσίες καθαρισμού-συντήρησης πρασίνου δεν έχει εφαρμογή το άρθρο 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και ισχύει.

Γ. Υπηρεσίες εντομοκτονίας -μυοκτονίας -οφιοαπώθησης

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙΠΕΝΤΕ (25) ΗΜΕΡΕΣ
1	Υπηρεσίες εντομοκτονίας -μυοκτονίας -οφιοαπώθησης	
2	Νόμιμες κρατήσεις επί της αξίας τιμολογίου	

3	ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΞΙΩΝ (άνευ Φ.Π.Α.)	
4	ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ (με Φ.Π.Α.)	

Δ. Συνολική προσφορά υπηρεσιών

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ	ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΕΙΚΟΣΙΠΕΝΤΕ (25) ΗΜΕΡΕΣ
1	Υπηρεσίες καθαριότητας	
2	Υπηρεσίες καθαρισμού-συντήρησης πρασίνου	
3	Υπηρεσίες εντομοκτονίας -μυοκτονίας -οφιοαπώθησης	
4	ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΞΙΩΝ (άνευ Φ.Π.Α.)	
5	ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ (με Φ.Π.Α.)	

Ημερομηνία:

Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

Στην Κέρκυρα σήμερα/...../....., ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ “ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ», που εδρεύει στην Κέρκυρα επί της εθνικής οδού Κέρκυρας – Παλαιοκαστρίτσας, περιοχή Κοντόκαλι - 49083, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 999360466 και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1015.E00230.0001 νομίμως εκπροσωπούμενο από τη Διοικήτρια του Νοσοκομείου Εγγλεζοπούλου Αδαμαντία, σύμφωνα με (στο εξής το «Νοσοκομείο»)

2. Ο/η (σε περίπτωση φυσικού προσώπου/ ατομικής επιχείρησης) ή το νομικό πρόσωπο με την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο «.....», που εδρεύει (. ΑΦΜ:....., ΔΟΥ:, Τ.Κ., νομίμως εκπροσωπούμενο (μόνο για νομικά πρόσωπα) από τον (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψη:

- i. Την υπ’ αριθμό (ΑΔΑ:-.....) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου, με θέμα: “.....”
- ii. Την υπ’ αριθμό πρωτ./..... (ΑΔΑΜ....., ΑΔΑ) Απόφαση της Διοικήτριας για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026.
- iii. Την υπ’ αριθμό πρωτ./2026 Πρόσκληση για την Υποβολή Προσφοράς η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις/2026 και έλαβε ΑΔΑΜ 26PROC.....
- iv. Την υπ’ αριθμό πρωτ./2026 προσφορά που υπέβαλλε ο «Ανάδοχος»
- v. Ότι ο «Ανάδοχος» κατέθεσε την υπ’ αριθμό εγγυητική επιστολή της τράπεζας/ πιστωτικού ιδρύματος/ χρηματοδοτικού ιδρύματος/ ασφαλιστικής επιχείρησης/, ποσού, για την καλή εκτέλεση των όρων του παρόντος συμφωνητικού.
- vi. Ότι αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος αποτελούν:
 - η υπ’ αριθ. Πρόσκληση με τα Παραρτήματα της,
 - η προσφορά του Αναδόχου.

συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

1.1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού και απολύμανσης (υπηρεσίες καθαριότητας) στις Δομές του Ψυχιατρικού Τομέα του . Γ.Ν. Κέρκυρας «ΑΓΙΑ ΕΙΡΗΝΗ», συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών εντομοκτονίας, μυοκτονίας, οφιοαπώθησης, καθώς και κοπής χόρτων στον περιβάλλοντα χώρο έκαστη δομής, για χρονικό διάστημα σαράντα πέντε (45) ημερών του Γενικού Νοσοκομείου Κέρκυρας.

1.2. Η παροχή υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στην Πρόσκληση και την προσφορά του «Αναδόχου».

2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1. Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Γενικό Νοσοκομείο Κέρκυρας. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τη με ΑΛΕ ... σχετική πίστωση του προϋπολογισμού των οικονομικού έτους 2026 του Φορέα.

2.2. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ.: (ΑΔΑΜ....., ΑΔΑ.....) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026.

3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

3.1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) ημέρες, από την έως την

4. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

4.1. Η αμοιβή που θα λάβει ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» ανέρχεται έως το ποσό των € χωρίς Φ.Π.Α. και € με Φ.Π.Α. Ειδικότερα οι τιμές ανά υπηρεσία ως εξής:

.....

4.2. Ο τρόπος καταβολής της αμοιβής θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 17 της Πρόσκλησης. Συγκεκριμένα με την καταβολή του 100% της αξίας των υπηρεσιών που έχουν παραληφθεί οριστικά.

4.3. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση από τον «Ανάδοχο» των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

4.4. Τον «Ανάδοχο» βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως βαρύνεται με την κράτηση 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

4.5. Οι τιμές των υπηρεσιών είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν επιτρέπεται η αναπροσαρμογή τους.

5. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

5.1. Η παρακολούθηση της σύμβασης θα γίνεται από τριμελή Επιτροπή, η οποία και θα εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο του «Νοσοκομείου» για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του «Αναδόχου», στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικείμενου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

5.2. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στο Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης.

5.3. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του ή/και να υποβάλει τα παραδοτέα στο «Νοσοκομείο» σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών ή/και υποβολή των παραδοτέων από τον «Ανάδοχο» επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με το άρθρο 18 της Πρόσκλησης.

5.4. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 23 της Πρόσκλησης.

5.5. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον «Ανάδοχο» και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής, τότε το αντικείμενο παραλαμβάνεται αυτοδίκαια.

5.6. Ανεξάρτητα από την αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του «Αναδόχου», πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την παρούσα έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του «Νοσοκομείου». Η επιτροπή προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται στο Παράρτημα Ι της Πρόσκλησης και το άρθρο 219 του ν. 4412/2016 και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα.

5.7. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του «Νοσοκομείου» μπορεί να

εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

6.1. Ο «Ανάδοχος» τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

6.2. Ο «Ανάδοχος» δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

6.3. Ο «Ανάδοχος» λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

6.4. Ο «Ανάδοχος» ευθύνεται απεριόριστα για τις ενέργειες του προσωπικού - συνεργατών που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης. Ειδικότερα, ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» είναι συνολικά και αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόλογος για τις πράξεις, παραλείψεις, λάθη ή αμέλειες που συνδέονται αιτιωδώς με την πρόσκληση ζημίας ή βλάβης σε οιονδήποτε τρίτο.

6.5. Ο «Ανάδοχος» δεν επιτρέπεται να μεταβιβάζει ή να εκχωρεί καθ' οιονδήποτε τρόπο, μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση, προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

6.6. Απαγορεύεται στον «Ανάδοχο» η προεξόφληση, εκχώρηση, ενεχυρίαση της Αμοιβής σε οιονδήποτε τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του «Νοσοκομείου».

6.7. Ο «Ανάδοχος» σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115), να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

7. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

7.1. Ο «Ανάδοχος» κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και των δικαιωμάτων που απορρέουν εξ' αυτής στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης.

7.2. Ο «Ανάδοχος» κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και των δικαιωμάτων που απορρέουν εξ' αυτής, εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση αυτή, το «Νοσοκομείο» κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο «Ανάδοχος», προκειμένου να συμμορφωθεί.

7.3. Ο «Ανάδοχος» δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του «Νοσοκομείου» ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

7.4. Στον «Ανάδοχο» εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος από τη σύμβαση επιβάλλονται, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του «Νοσοκομείου», ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, το

οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπíπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις. Η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού δύναται να επιβληθεί μετά την έκδοση του προβλεπόμενου π.δ.

7.5. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του «Αναδόχου» μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 19 της Πρόσκλησης.

7.6. Για την επιβολή των κυρώσεων κατά του «Αναδόχου» απαιτείται η έκδοση απόφασης από το Δ.Σ. του «Νοσοκομείου», έπειτα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

8. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΜΟΝΟΜΕΡΗΣ ΛΥΣΗ

8.1. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και τους όρους της Πρόσκλησης.

8.2. Το «Νοσοκομείο» μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον: α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, β) ο «Ανάδοχος» κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης, γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον «Ανάδοχο» λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

9. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Ο «Ανάδοχος», δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες έναντι του «Νοσοκομείου» λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του Αναδόχου.

10. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

10.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

10.2. Ο «Ανάδοχος», επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπíπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς το «Νοσοκομείο» τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Το «Νοσοκομείο» αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

10.3. Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από το «Νοσοκομείο» της ανώτερης βίας που επικαλείται ο «Ανάδοχος» τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης των υπηρεσιών.

11. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

12. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

12.1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι όροι του παρόντος συμφωνητικού, οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και συμπληρωματικά ο αστικός Κώδικας.

12.2. Ο «Ανάδοχος» μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει του άρθρου 6 του παρόντος, να ασκήσει προσφυγή μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο όργανο του «Νοσοκομείου», ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενστάσεων επί της Παραλαβής. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

12.3. Το «Νοσοκομείο» και ο «Ανάδοχος» καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυση των διαφορών που τυχόν προκύψουν σχετικά με το παρόν συμφωνητικό. Σε περίπτωση μη επίλυσης τότε ορίζεται ως αρμόδιο το Διοικητικό Εφετείο **Ιωαννίνων**.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα, διαβάσθηκε, βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV: ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

(Η Ρήτρα Ακεραιότητας επισυνάπτεται στη σύμβαση αναθέτουσας αρχής - αναδόχου]

Δηλώνω/ούμε ότι δεσμευόμαστε ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης δεν ενήργησα/ενεργήσαμε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσω/ουμε να ενεργώ/ούμε κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

Ειδικότερα ότι:

1) δεν διέθετα/διαθέταμε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη μου/μας μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής μου/μας στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχα/με και έχουν δημοσιοποιηθεί.

2) δεν πραγματοποίησα/ήσαμε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.

3) δεν διενήργησα/διενεργήσαμε ούτε θα διενεργήσω/ήσουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρετήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.

4) δεν πρόσφερα/προσφέραμε ούτε θα προσφέρω/ουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας αρχής, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποίησα/χρησιμοποιήσαμε ή θα χρησιμοποιήσω/χρησιμοποιήσουμε τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.

5) δεν θα επιχειρήσω/ουμε να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, ούτε θα παράσχω-ουμε παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της,

6) δεν έχω/ουμε προβεί ούτε θα προβώ/ούμε, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχω-ουμε εμπλακεί και δεν θα εμπλακώ-ουμε σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου της αναθέτουσας αρχής εμπλεκόμενου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος,

7) ότι θα απέχω/ουμε από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά μου-μας,

8) ότι θα δηλώσω/ουμε στην αναθέτουσα αρχή, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση μου/μας, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων

μου-μας, υπαλλήλων ή συνεργατών μου-μας που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων μου) με μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τετάρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι τη λήξη της.

9) [Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβου]

Ο υπεργολάβος έλαβα γνώση της παρούσας ρήτρας ακεραιότητας και ευθύνομαι/ευθυνόμαστε για την τήρηση και από αυτόν απασών των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται σε αυτή.

Υπογραφή/Σφραγίδα